



# **Nyt vådområde ved det gamle jagtslot Søbygaard**

## **Afrapportering**

30. september 2015

**Titel** : Nyt vådområde ved det gamle jagtslot Søbygaard  
**Jeres ref.** : 2013-A-51

**Kontaktperson** : Søren Lisby  
**Adresse** : Abildvej 5A 2.  
5700 Svendborg

**Mail** : [soren.lisby@svendborg.dk](mailto:soren.lisby@svendborg.dk)  
**Tlf.** : 62233045

## 1. Projektresumé

Efter årtiers snak og ønsker om at etablere et vådområde ved det gamle slot Søbygaard lykkedes det via bevillingen fra 15. juni at indfri dette ønske i sommeren 2014.

Borgmesteren indviede det nye vådområde og den lokale interesse var stor.

Forud var gået en anlægsfase der forløb næsten planmæssigt. Dog med en enkelt meget stor undtagelse. For at opnå de nødvendige tilladelser måtte der investeres 0,5 mio. kr. i at købe en gyllebeholder af naboen, som ellers ville blokere for projektet.

Moniteringen, som 15. juni Fonden ønsket foretaget blev igangsat. Der er udført en basismonitering men også en år 1. og der foretages endvidere en år 2, så udviklingen kan følges.

Efter godkendelse af Fonden er det også lykket os at udsætte klokkefrøer i vådområdet. Efter rådgivning fra Amphi Consult er vådområdet tilrettelagt til disse padder med bl.a. ynglehuller.



Figur 1: Søbygaard uden vådområde

## 2. Projektets deltagere

Naturturisme I/S har været ansvarlig for gennemførelsen af projektet, men i tæt samarbejde med både Søbygaard og Ærø Kommune.



Figur 2: Vandet begynder at løbe til vådområdet

## 3. Perioden for projektet

Projektet var oprindeligt sat til indvielse efteråret 2014. Dette nåede vi ikke. Dette skyldes primært myndighedsbehandlingen og de uventede problemer. Se afsnit 5.

## 4. Projektets resultater

Nedenfor har vi kort opsummeret projektets resultater, opdelt ud fra to overordnede indsatsområder:

1. Etablering af vådområde
2. Moniteringen

### 1. Etablering af vådområde

Selve anlægsfasen var baseret på en rapport udarbejdet af Orbicon A/S forud for ansøgningen til 15. Juni Fonden.

Projektet blev gennemført som beskrevet i ansøgningen og beskrevet i rapporten.

Projektets resultat er tydeligt. Der er i dag et nyt vådområde omkring Søbygaard på cirka 4 ha. Udover at forbedre naturkvaliteterne har det givet nyt liv til det gamle jagtslot. Det pynter i landskabet og giver slottet en ny kulturhistorisk værdi.



Figur 3: Det nye stemmeværk monteres

## 2. Moniteringen

15. juni Fonden bevilligede ligeledes 100.000 kr. til en basismonitering. Disse penge blev efter aftale med Fonden anvendt til:

- 2013/2014: Rådgivning i forbindelse med anlæg af vandhul / yngleområder ved Søbygaard.
- 2014: Opdræt og udsætning af 1.000 klokkefrøer
- 2014: Padde og fugleovervågning – ”år nul / reference” måling.
- 2016: Padde og fugleovervågning

Alle data registreres på naturdok.dk.

Pengene til moniteringen er ikke udbetalt af 15. juni Fonden. Når moniteringen år er gennemført som aftalt i 2016 vil der ske en afrapportering for denne del af tilskuddet.



Figur 4 Øverste billede fra etableringen af stemmeværket. Nederste samme sted cirka 3 måneder senere.

## 5. Afvigelser

Hvad angår projektet som er ansøgt og godkendt af 15. Juni Fonden så er projektet gennemført som planlagt. Budgettet er overholdt – endda med et lille overskud – jf. pkt. 7.

I tillæg til dette projekt har Søbygaard måtte udbetale en erstatning på cirka 500.000 kr. til en lokal landmænd. Dette for at købe rettighederne til at bruge en ellers nedlagt gyllebeholder. Den hindrede en godkendelse af projektet. Søbygaard valgte at finansiere denne udgift ved at frasælge jord fra slottet.

Dog blev den forventede tidsplan udvidet med cirka 8 måneder. Dette skyldes primært de uventede problemer med naboens gylletank.

## 6. Anvendte metoder og vigtigste læring

Projektet var et tæt samarbejde mellem Naturturisme I/S og Ærø Kommune. Samarbejdet har fungeret fint med en klar rollefordeling.

Ærø Kommune havde styr på fredningen og diverse tilladelser til projektet. Men desværre dukkede der et problem op med gyllebeholderen. Den vigtigste læring er nok, at selv et godt forarbejde kan give udfordringer, som man skal være parate til at løse. Men selvfølgelig har det også givet os og kommunen ny viden om netop denne specifikke situation.

## 7. Projektets regnskab

15. Juni Fonden har bevilget og udbetalt kr. 425.000 til etablering af vådområdet, som primært bestod af bygning af et stemmeanlæg samt rydning af området.

### Regnskab for etablering af vådområde ved Søbygaard

| Udgift                          | Beskrivelse                    | Kr.               |
|---------------------------------|--------------------------------|-------------------|
| <b>Etablering af stemmeværk</b> |                                |                   |
| Hvenegård & Jens Bo             | Kotering                       | 2.500,00          |
| Ærø Kommune                     | Byggetilladelse                | 805,00            |
| Poul Elman Hansen               | Etablering af stemmeværk       | 244.715,71        |
| Ærø Maskiner & VVS A/S          | Risteværk på top af stemmeværk | 22.077,95         |
|                                 |                                | <b>270.098,66</b> |
| <b>Terrænregulering</b>         |                                |                   |
| BL Jord & Anlæg                 | Rydning af skrænt              | 6.000,00          |
| Vindeballe Entreprenør          | Fældning af træ                | 37.015,00         |
| Vindeballe Entreprenør          | Gravning af huller             | 17.000,00         |
|                                 |                                | <b>60.015,00</b>  |
| <b>Sløjfning af ekst. Dræn</b>  |                                |                   |
| Ærø Maskiner & VVS A/S          | Afspærringsventil              | <b>10.355,00</b>  |
| <b>Øvrige udgifter</b>          |                                |                   |
| Andre projektudgifter           | Møder, transport og indvielse  | <b>4.756,56</b>   |
| <b>Momsrefusion</b>             |                                |                   |
| 15. Juni fonden                 | Momsrefusion                   | <b>74.375,00</b>  |
| I alt                           |                                | <b>419.600,22</b> |

Som det fremgår af foranstående projektrejskab, har vi formået at realisere projektet for kr. 419.600. Vi har således kr. 5.400 i overskud, som vi gerne vil returnere til 15. Juni Fonden.

## 8. Den fremtidige drift

Søbygaard, Ærø Museum og Ærø Kommune står for den fremtidige drift.

I tillæg til projektet er der nu også etableret et sti rundt om hele vådområdet. Denne vedligeholdelses af Ærø Kommune.

Den begrænsede drift omkring vådområdet skulle derfor være sikret for fremtiden.